

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13001086
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05219510
 DEMANDANTE: CROWN BANK, N.A.
 DEMANDADO: CASAS INVESTMENTS, LLC (ALIAS) CASAS INVESTMENT, LLC, UNA COMPAÑIA DE NEW JERSEY CON OBLIGACIONES LIMITADAS, REGIONAL BAR & RESTAURANT, INC., UNA CORPORACION DE NEW JERSEY, FERNANDO CASAS, MARTA CASAS, JOSE DA CUNHA (ALIAS) JOSE CUNHA, MARIA DA CUNHA (ALIAS) MARIA CUNHA, CUNHA INVESTMENTS, LLC
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE MAYO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE MARZO DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 430 Long Avenue, Hillside, New Jersey 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4, 5 y 6 Bloque: 701
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 10,400 SF. Lote Regular
 Cruce de Calle Más Cercano: Bloy Street
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROINTOS VEINTISEIS MIL TRESCIENTOS ONCE CON 86/100 (\$426,311.86)
 ABOGADO: ALBERTO ULLOA, P.C.
 1435 MORRIS AVENUE
 THIRD FLOOR
 UNION, NJ 07083
 1-908-687-8080
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 90/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$500,579.90
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/28/13 - 4/11/13 \$186.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13001087
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2654209
 DEMANDANTE: PROVIDENT FUNDING ASSOCIATES, LP
 DEMANDADO: MANUEL MENDEZ, SUS HEREDEROS LEGATARIOS, Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS, O TODO SUCESOR LEGITIMO, TITULO E INTERES; CARMEN H. ORTIZ TROCHE, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS, Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIERA DE SUS SUCESESORES, Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O TODO SUCESOR LEGITIMO, TITULO E INTERES; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE MAYO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE JULIO DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 623-625 First Avenue, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 416 Bloque: 7
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 37' x 70' x 37' x 75'
 Cruce de Calle Más Cercano: 6th Street
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y balances pendientes por el agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Información sobre impuestos y embargos: El total de la deuda por impuestos pasados es \$0. Para el total de la deuda sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua, consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorías previas (si alguna): Ninguna
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 "La Ley Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL, CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 84/100 (\$425,447.84)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS TREINTA CON 47/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$453,230.47
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/28/13 - 4/11/13 \$293.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13001088
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F400409
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: PEDRO CLAVIJO; MARTHA VILLAGRAN
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE MAYO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE FEBRERO DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 274-82 (alias 274) Terril Rd., Plainfield, NJ 07062
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 454
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 120' x 125'
 Cruce de Calle Más Cercano: George Street
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y balances pendientes por el agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Información sobre impuestos y embargos: El total de la deuda por impuestos pasados es \$0. El total de la deuda por el Alcantarillado hasta el 6 de abril, 2013 es \$978.65. El total de la deuda por la Basura hasta el 6 de abril, 2013 es \$1575.60
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorías previas (si alguna): Ninguna
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 "La Ley Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS VEINTE CON 28/100 (\$461,420.28)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS VEINTIDOS CON 59/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$494,422.59
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/28/13 - 4/11/13 \$266.34

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13001094
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1191210
 DEMANDANTE: LYNX ASSET SERVICES LLC
 DEMANDADO: GAVAL SIMMONS; KEITH GEORGE; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE FGC MORTGAGE FINANCE (FUNCIONANDO COMO) FREMONT MORTGAGE; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE WILSHIRE CREDIT CORP; QUAIL RIDGE ASSOCIATES
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE MAYO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE OCTUBRE DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 270 Fitzpatrick Street, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 920
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 40' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Liberty Avenue
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO CON 65/100 (\$328,338.65)
 ABOGADO: MICHAEL A. ALFIERI - LAW OFFICE
 30 FRENEAU AVENUE
 MATAWAN, NJ 07747
 1-732-360-9266
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS CUATRO CON 57/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$341,504.57
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/28/13 - 4/11/13 \$176.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13001101
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1794410
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: ERIC REDSTONE; RACHAEL REDSTONE; SU ESPOSA; BANK OF AMERICA, NA; LISA A. BAZZANI; PAUL T. TAESCHLER
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE MAYO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE AGOSTO DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1056 Sayre Road, Union, NJ 07083-6320
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 24 Bloque: 1611
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 100' x 50'
 Cruce de Calle Más Cercano: Morris Avenue (alias New Jersey State Highway Route 82)
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y balances pendientes por el agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorías previas (si alguna): Ninguna
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 "La Ley Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL ONCE CON 19/100 (\$253,011.19)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE CON 94/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$269,169.94
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/28/13 - 4/11/13 \$270.76

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13001103
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F6342309
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK N.A.
 DEMANDADO: JEANNETTE GRANT
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE MAYO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE AGOSTO DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1201 Rose Street (alias) 1201-07 Rose Street, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 33 Bloque: 726
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 61' x 85' x 80' x 57' x 42'
 Cruce de Calle Más Cercano: Randolph Road
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y balances pendientes por el agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorías previas (si alguna): El demandante ha obtenido una carta de indemnización la cual asegurará al postor exitoso en el momento de la venta con respecto a: Hipotecas por el monto de \$150,000.00 registradas el 4 de octubre, 2007.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 "La Ley Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 08/100 (\$262,964.08)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO CON 94/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$278,478.94
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/28/13 - 4/11/13 \$271.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13001104
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

Condado de Union se prepara para enfrentar violencia armada en las escuelas

Elizabeth, NJ- Las autoridades del Condado de Union están entrenando a sus oficiales de policía para que puedan enfrentar con eficacia y profesionalismo cualquier incidente violento en las escuelas.

Así lo confirmaron recientemente la oficina del fiscal y la Asociación de Jefes de Policía.

Hasta el momento unos 500 agentes de nuestra área ya han completado un curso formativo de 16 horas que no sólo le aporta conocimientos sobre el modelo de respuesta fijado por New Jersey a la hora de enfrentar tiroteos en los plantales, sino además análisis y recuentos de los principales incidentes de ese tipo ocurridos en Estados Unidos y a nivel mundial.

Un entrenamiento adicional se ofrecerá a finales de este año.

“Aunque tenemos la esperanza de que jamás nos veamos en la situación de utilizar el entrenamiento porque está ocurriendo una masacre

en el Condado de Union, hay una verdad: tal formación prepara muy bien a nuestros oficiales para que puedan desenvolverse con eficacia en una situación así”, dijo el fiscal Theodore Roman -kow.

El Condado de Union puede costear este tipo de cursos y los nuevos equipos adquiridos gracias a fondos federales otorgados por el Departamento de Seguridad Nacional.

Según el fiscal Romankow, en enero de este año todos los jefes de policías del Condado asistieron además a una mesa redonda sobre el tema organizado por el subjefe John G. McCabe. En dicho encuentro el punto que más se analizó fueron las medidas relacionadas con la seguridad en las escuelas de nuestra zona.

En esa reunión se le pidió incluso a los administradores de las escuelas que evaluaran las áreas y aspectos relacionados con la seguridad que podrían ser mejora-

das. Los administradores escolares también recibieron un video creado por la Oficina del Fiscal del Condado de Bergen donde se explica como encarar una situación de violencia armada en un plantel escolar.

“El video explica el papel que deben asumir los maestros y los demás empleados de las escuelas frente a una situación de esta naturaleza”, dijo Romankow.

Las autoridades del Condado de Union igualmente quieren aprovechar los recursos y experiencia del Equipo Especial para Casos de Emergencia (Union County Emergency Response Team) y de la Asociación de Jefes de Policía para capacitar a otros 300 funcionarios y cien reclutas adicionales. Este último programa comenzará en el otoño del presente año 2013.

“Nunca se puede subestimar la importancia de la seguridad”, aseveró Romankow. “Vamos a trabajar y estar tan preparados como debe ser.”

Asambleísta Cryan propone incautar armas en manos de potenciales asesinos

Trenton, NJ- En opinión del asambleísta

Joseph Cryan, el hecho de que un psiquiatra ad-

virtiera a la policía de Colorado sobre los pensamientos homicidas de un pistolero perpetrador de una masacre en un cine constituye una prueba de que él esta bien encaminado a la hora de proponer una legislación sobre el tema.

La propuesta de Cryan, clasificada como A-3754, establecería que las autoridades puedan incautar el arma de una persona cuya salud mental haya sido puesta en duda por un profesional médico.

La A-3754 fue uno de los 22 proyectos de ley para prevenir la violencia con armas de fuego aprobadas por la Asamblea en febrero.

De acuerdo con documentos publicados, el psiquiatra a cargo de James Holmes, un mes antes que este último ejecutara su masacre en Colorado, ya había advertido a la policía que Holmes tenía pensamientos homicidas. La tragedia ocurrió el 20 de julio y durante el tiroteo en el cine unas 12 personas perdieron la vida y 58 fueron heridas.

El proyecto de ley patrocinado por Cryan autoriza que la Fiscalía General pueda incautar un arma de fuego de cualquier persona si por ejemplo un psiquiatra advierte que el enfermo constituye una amenaza para sí mismo u otra persona.

En concreto, el proyecto de ley requiere que los profesionales médicos, incluidos los psicólogos, psiquiatras, médicos, enfermeras, trabajadores sociales clínicos y consejeros matrimoniales, informen a la Fiscalía General cuando, desde su punto de

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01658312
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA, COMO DEPOSITARIO DE OPTION ONE MORTGAGE LOAN TRUST 2007-4, ASSET-BACKED CERTIFICATES, SERIES 2007-4 PLAINIFF/MORTGAGEE
 DEMANDADO: JAVIER RIVERA, OVERLOOK HOSPITAL, MARIA RIVERA
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE MAYO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE FEBRERO DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 336 Brookfield Place, Rahway, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 296
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 75' x 96'
 Cruce de Calle Más Cercano: 250' distantes del lado sureste de Hazel Place
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CATORCE MIL CUATROCIENTOS TRECE CON 36/100 (\$514,413.36)
 ABOGADO: RALPH F. CASALE & ASSOCIATES, LLC
 290 ROUTE 46 WEST
 DENVILLE, NJ 07834
 1-973-586-2300
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS VEINTISEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 70/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$526,364.70
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/11/13 - 4/25/13 \$169.98

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13001105
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F859710
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK N.A.
 DEMANDADO: ANGEL B. TIRADO
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE MAYO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE AGOSTO DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 658 Magnolia Avenue, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 814 Bloque: 7
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 25' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Seventh Street
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y balances pendientes por el agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorías previas (si alguna): Ninguna
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 "La Ley Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA MIL CUARENTA Y DOS CON 22/100 (\$440,042.22)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS CON 77/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$466,462.77
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/11/13 - 4/25/13 \$202.18